

Số: 09/BC-QHĐT XD

Đồng Tháp, ngày 10 tháng 4 năm 2025

## BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ ĐỀ XUẤT VỀ TÀI CHÍNH

Tên gói thầu: Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch thuộc đồ án Quy hoạch chi tiết Bến cảng Thường Phước 1 và Bến cảng Thường Phước 2 tại Lô F – Khu cửa khẩu quốc tế Thường Phước

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp

### I. THÔNG TIN CƠ BẢN

#### 1. Danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật

Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh.

#### 2. Mở HSDXTC

- Thời gian mở HSDXTC: 17 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 4 năm 2025.

- Địa điểm mở HSDXTC: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp.

- Danh sách các nhà thầu được mở HSDXTC: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh, Địa chỉ: Số 330 khu phố Bình Phong, Phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp.

- Các vấn đề trong quá trình mở HSDXTC cần xử lý tình huống (nếu có): Không có.

### II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ HSDXTC

#### 1. Kết quả kiểm tra sự thống nhất giữa bản gốc và bản chụp

STT	Tên nhà thầu	Kết quả kiểm tra		Ghi chú	
		Thống nhất	Không thống nhất		
			Bản gốc		Bản chụp
1	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh	X			

#### 2. Kiểm tra, đánh giá tính hợp lệ của HSDXTC

a) Trên cơ sở kiểm tra các thành phần của HSDXTC (kèm theo Mẫu số 1B); đánh giá về tính hợp lệ của từng HSDXTC (kèm theo Mẫu số 2), kết quả đánh giá về tính hợp lệ của từng HSDXTC được tổng hợp theo **Bảng số 2** dưới đây:

**Bảng số 2**

STT	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)	Ghi chú
1	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh	Đạt	

b) Thuyết minh về các trường hợp HSDXTC không hợp lệ (kể cả sau khi nhà thầu bổ sung, làm rõ HSDXTC (nếu có)): không có.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ HSDXTC (nếu có): không có.

### 3. Đánh giá chi tiết về tài chính

Trên cơ sở đánh giá chi tiết về kỹ thuật của từng HSDXTC (kèm theo Mẫu số 7), kết quả đánh giá nội dung này được tổng hợp theo **Bảng số 3** dưới đây:

**Bảng số 3**

STT	Nội dung	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh
1	Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá (nếu có))	59.302.000 VNĐ
2	Giá trị sửa lỗi hiệu chỉnh sai lệch (nếu có)	0
3	Tỷ lệ tiết kiệm theo quy định tại Mục 14 Chương I (Tối thiểu là 5% giá gói thầu)	Nhà thầu dự thầu giảm 5% so với giá gói thầu
4	Giá dự thầu sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch (nếu có), trừ giá trị giảm giá (nếu có) và đáp ứng tỷ lệ tiết kiệm theo quy định tại Mục 14 Chương I	59.302.000 VNĐ

### III. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ HSDXTC

Trên cơ sở đánh giá HSDT của Tổ chuyên gia, kết quả đánh giá HSDT được tổng hợp theo Bảng số 4 với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 4**

STT	Nội dung	Nhà thầu
		Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của HSDXTC	Hợp lệ

### IV. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

1. Danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về tài chính

STT	Tên nhà thầu
1	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu. Trường hợp chưa đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế, phải nêu lý do và đề xuất biện pháp xử lý

Về quá trình đấu thầu Chủ đầu tư và Tổ chuyên gia tổ chức lựa chọn nhà thầu đúng theo quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 08 năm 2025; Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 năm 08 năm 2024 đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế.

3. Những nội dung của HSDX chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá HSDXTC hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả đánh giá HSDXTC; đề xuất biện pháp xử lý

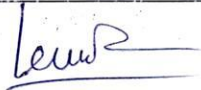

Không có.

#### IV. Ý KIẾN BẢO LƯU

Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

*Chữ ký của Tổ chuyên gia*

Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Chữ ký
Lê Quốc Cường	Quyền Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng	
Huỳnh Phú Cường	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng, Thành viên.	

**KIỂM TRA SỰ THỐNG NHẤT GIỮA BẢN GỐC VÀ BẢN CHỤP  
CỦA HSDXTC<sup>1</sup>**

STT	Tên nhà thầu	Kết quả kiểm tra		Ghi chú	
		Thống nhất	Không thống nhất		
			Bản gốc		Bản chụp
1	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh	X			

**Người kiểm tra**



**Trương Lê Quốc Tuấn**

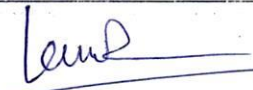

<sup>1</sup> Chủ đầu tư thực hiện nội dung này

**KIỂM TRA CÁC THÀNH PHẦN CỦA HSDXTC**

HSDX của nhà thầu: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế &amp; Đầu tư Xây dựng Phúc Anh

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả		Ghi chú
		Có	Không có	
1	01 bản gốc, 03 bản chụp HSDX	X		
2	Các thành phần của HSDX theo quy định tại Mục 6 Chương I	X		
3	Sự thống nhất nội dung giữa bản gốc và bản chụp để phục vụ quá trình đánh giá chi tiết HSDX	X		

*Chữ ký của Tổ chuyên gia*

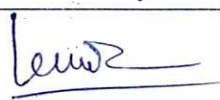

Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Chữ ký
Lê Quốc Cường	Quyền Trưởng phòng Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng	
Huỳnh Phú Cường	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng, Thành viên.	

**ĐÁNH GIÁ TÍNH HỢP LỆ CỦA HSDXTC**

HSDXTC của nhà thầu: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh

STT	Nội dung đánh giá	Kết quả đánh giá <sup>(2)</sup>		Nhận xét <sup>(3)</sup>	Ghi chú
		Đạt	Không đạt		
1	Có bản gốc HSDX	X		đáp ứng	
2	Có đơn dự thầu	X		đáp ứng	
3	Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế	X		đáp ứng	
4	Hiệu lực của HSDX đáp ứng yêu cầu theo quy định tại Mục 9 Chương I	X		đáp ứng	
5	Có thỏa thuận liên danh (trong trường hợp liên danh)	-		-	
6	Nhà thầu bảo đảm tư cách hợp lệ theo quy định tại Mục 3 Chương I	X		đáp ứng	
7	Trong thời hạn 03 năm trước thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có nhân sự (ký kết hợp đồng lao động với nhà thầu tại thời điểm nhân sự thực hiện hành vi vi phạm) bị Tòa án kết án có hành vi vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng theo quy định pháp luật về hình sự nhằm mục đích cho nhà thầu đó trúng thầu.	X		đáp ứng	
8	Có đủ điều kiện năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật quản lý ngành và lĩnh vực (nếu có)	X		đáp ứng	
<b>KẾT LUẬN</b>		<b>ĐẠT</b>			

*Chữ ký của Tổ chuyên gia*

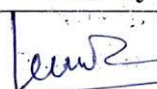

Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Chữ ký
Lê Quốc Cường	Quyền Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng	
Huỳnh Phú Cường	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng, Thành viên.	

**TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VỀ TÀI CHÍNH**

HSDXTC của nhà thầu: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế & Đầu tư Xây dựng Phúc Anh

STT	Nội dung	Giá trị
1	Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá (nếu có))	59.302.000 VNĐ
2	Giá trị sửa lỗi hiệu chỉnh sai lệch (nếu có)	0
3	Tỷ lệ tiết kiệm theo quy định tại Mục 14 Chương I (Tối thiểu là 5% giá gói thầu)	Nhà thầu dự thầu giảm 5% so với giá gói thầu
4	Giá dự thầu sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch (nếu có), trừ giá trị giảm giá (nếu có) và đáp ứng tỷ lệ tiết kiệm theo quy định tại Mục 14 Chương I	59.302.000 VNĐ

**Chữ ký của Tổ chuyên gia đấu thầu**

Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Chữ ký
Lê Quốc Cường	Quyền Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng	
Huỳnh Phú Cường	Chuyên viên Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng, Thành viên.	

**PHẦN III: DANH MỤC TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM**

STT	Tài liệu	Số, ký hiệu và ngày tháng (nếu có)
<b>I</b>	<b>Chuẩn bị lựa chọn nhà thầu</b>	
1	Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu (nếu có)	<i>Không có</i>
2	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	<i>Quyết định số 20/QĐ-BQL ngày 26/02/2026</i>
3	Quyết định phê duyệt HSYC, kèm theo HSYC được duyệt	<i>Quyết định số 33/QĐ-BQL ngày 26/3/2026</i>
4	Văn bản giao việc cho Tổ chuyên gia	<i>Quyết định số 27/QĐ-BQL ngày 20/3/2026</i>
5	Quy chế làm việc của Tổ chuyên gia (nếu có)	<i>Không có</i>
6	Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu của các thành viên trong Tổ chuyên gia	<i>Đính kèm bản chụp chứng chỉ hành nghề</i>
7	Bản cam kết của các thành viên Tổ chuyên gia	<i>Đính kèm</i>
<b>II</b>	<b>Tổ chức lựa chọn nhà thầu</b>	
1	Thông báo mời thầu hoặc thư mời thầu	-
2	Văn bản yêu cầu làm rõ HSYC của nhà thầu (nếu có)	<i>Không có</i>
3	Văn bản làm rõ HSYC (nếu có)	<i>Không có</i>
4	Văn bản sửa đổi HSYC (nếu có)	<i>Không có</i>
5	Biên bản hội nghị tiền đấu thầu (nếu có)	<i>Không có</i>
6	Văn bản cho phép gia hạn thời điểm đóng thầu (nếu có), kèm theo thông báo gia hạn thời điểm đóng thầu (nếu có)	<i>Không có</i>
7	Tài liệu xác nhận nhà thầu nộp HSDX	<i>Đính kèm</i>
8	Biên bản đóng thầu (nếu có)	<i>Đính kèm</i>
9	Biên bản mở HSDX	<i>Đính kèm</i>
<b>III</b>	<b>Đánh giá HSDX</b>	
1	Bản kiểm tra sự thống nhất giữa bản gốc và bản chụp HSDX của các nhà thầu	<i>Đính kèm</i>
2	Tài liệu yêu cầu làm rõ HSDX của chủ đầu tư và tài liệu làm rõ HSDX của nhà thầu (nếu có)	<i>Không có</i>
3	Biên bản thương thảo hợp đồng	<i>Không có</i>
4	Các tài liệu khác có liên quan (nếu có)	<i>Các tài liệu kèm theo</i>